

1D-184

## Zmluva o poskytovaní telocvične ZŠ s MŠ Dlhá nad Oravou 110

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou 110  
v zastúpení Mgr. Magdaléna Forgáčová, riaditeľka školy  
IČO: 37810677  
DIČ: 202164791

**Nájomca:** OBEC KRIVÁ  
bytom: KRIVÁ 108  
číslo občianskeho preukazu: 100:00314584, DIČ: 2020561694  
tel.kontakt: 04 043/5894240

uzatvárajú zmluvu v zmysle zákona č. 116 /1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

### Predmet zmluvy

Prenájom budovy telocvične / športová sála, šatne, sociálne zariadenia /.

### Účel nájmu

Nájomca bude vykonávať činnosť: FUTBAL - ŽIACI KRIVÁ  
Bude využívať náradie a zariadenie: NIE

### Práva a povinnosti zmluvných strán

Povinnosti prenajímateľa ZŠ s MŠ Dlhá nad Oravou 110

1. Poskytnúť potrebné kľúče v stanovenom čase – p. Gáliková Mária
2. Zabezpečiť hygienu a upratovanie priestorov.
3. Zabezpečiť osvetlenie priestorov.
4. Zabezpečiť bezpečnú prevádzku všetkých dostupných zariadení v prenajatých priestoroch.

Povinnosti nájomcu:

1. Nájomca nesmie dať predmet nájmu do podnájmu alebo umožniť jeho užívanie inej právnickej alebo fyzickej osoby.
2. Využívať prenajaté priestory v uvedenom čase.
3. Pred využitím priestorov skontrolovať ich bezchybný stav, poškodenia vopred hlási riaditeľke školy resp. poverenej osobe – p. Gálikovej.
4. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené v prenajatých priestoroch a je povinný ich odstrániť na vlastné náklady.
5. Nájomca je povinný vykonať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, požiarnej ochrany v prenajatých priestoroch v plnom rozsahu. Za všetky poškodenia zdravia jednotlivých účastníkov( cvičencov) zodpovedá v plnom rozsahu nájomca.
6. Nájomca je povinný oboznámiť sa s vnútorným poriadkom školy a dodržiavať ho.
7. V telocvični je možné uskutočňovať len dohodnutú činnosť, využívať len dohodnuté náradie a zariadenie.
8. Každý je povinný správať sa hospodárne( zbytočne nesvietiť v nevyužitých priestoroch, nenechať zbytočne tiecť vodu).
9. Prenajímateľ má právo kedykoľvek sa presvedčiť o dodržiavaní podmienok tejto zmluvy.

## Cena nájmu

1. Výška nájmu vrátane prevádzkových nákladov je **5,- € / h**, z toho nájom je 2,50 €/h a prevádzkové náklady 2,50€/h, do prevádzkových nákladov je započítaná spotreba elektrickej energie, vodné, stočné a odmena pre povereného zamestnanca.
2. Do nájmu nie sú započítané náklady za vykurovanie. Tieto náklady budú samostatne pripočítané k nájmu a prevádzkovým nákladom na základe skutočnej spotreby energie a mzdových nákladov obsluhy.
3. Za platbu zodpovedá nájomca. Musí byť realizovaná na potvrdenku prostredníctvom p. Márie Gálikovej.

## Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 29. 3. 2019 do 30. 6. 2019  
deň: PIATOK....., stanovený čas: od 16. 00 hod. do 19. 15 hod.  
s možnosťou predĺženia .....
2. Zodpovedná osoba : KUBA SEK HILAN.....
3. V prípade nedodržania podmienok tejto zmluvy, v prípade, že nájomca poruší akúkoľvek svoju zmluvnú alebo zákonnú povinnosť, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou od dňa doručenia písomnej výpovede nájomcovi.

## Podmienky používania priestorov

1. Za každý pohyb cvičencov po budove telocvične je zodpovedný nájomca.
2. Vo všetkých priestoroch telocvične aj v areáli školy je zakázané fajčiť a používať alkoholické nápoje.
3. Poškodenie budovy a zariadenia telocvične je povinný nájomca nahlásiť bez zbytočného odkladu riaditeľke školy.

## Všeobecné ustanovenia

1. Pred začiatkom využívania priestorov oboznámi nájomca všetkých cvičencov s obsahom tejto zmluvy a bezpečnostnými predpismi školy.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
3. V prípade, že touto zmluvou nie sú upravené niektoré záležitosti, právny vzťah sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č.116 / 1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú dojednanú v dobe nájmu. Jej účinnosť končí uplynutím tejto doby. Zmluva môže byť tiež ukončená písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou zo strany ktorejkoľvek zmluvnej strany s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá plynie od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednej obdrží každá zmluvná strana.

V Dlhej nad Oravou, 8. 2. 2019.....

V Ehiq 29.03.2019

Som oboznámený s jednotlivými bodmi zmluvy s súhlasím s nimi.

Za prenajímateľa:

Za nájomca

Mgr. Ivagdalena Forgacova

Základná škola  
materskou školou  
Dlhá nad Oravou 110  
-1-

Krivá 180, 027 55 Krivá  
IČO: 00 314